

INFORMAČNÍ BULLETIN č. 1/ 2013

Uvolněný byt 3+1 č.8/1767 po R. Maliňákovi.

Upozorňujeme zájemce, že je k dispozici členský podíl na uvolněný byt po p. Maliňákovi. Tím končí veškeré peripetie, které nás provázeli s tímto bytem po celou dobu trvání BD. Protože nájemce zemřel bez jakéhokoliv majetku, nelze v dědickém řízení otevřít naše pohledávky za p. Maliňákem. Naše pohledávky tak budeme muset odepsat.

Pokud má někdo zájem o starší nábytek. Je uskladněn v suterénu 1767 a k dispozici zdarma přes domovníka p.Svobodu.

Pokud nebude ze strany družstevníků o byt zájem, oslovíme realitní kanceláře.

Prohlášení vlastníka

Prohlášení vlastníka bylo dodavatelem dokončeno 14.1.2013. Protože však byl ještě zájem o další přístavby a přestavby bytů ze strany družstevníků byl prodloužen Stop termín do konce dubna.

Po tomto datu budou pozastavena další schvalování úprav bytů.

V květnu vyzveme dodavatele o zapracování nových změn a bude vystaveno konečné Prohlášení vlastníka. Všichni družstevníci pak budou seznámeni s novými návrhy evidenčních listů.

Prohlášení vlastníka bude předloženo ke schválení na mimořádné členské schůzi v červnu.

Po schválení členskou schůzí a jednání s bankou, která provede refinancování našeho úvěru, bude proveden zápis do katastru.

Refinancování úvěru

Probíhá výběr bankovních ústavů.

Údržba

- Probíhají opravy stěn a podlahy chodby u kanceláře družstva a místnosti určené pro domovní schůze.
- Proběhlo vyčištění servisních kanálů v suterénu všech domů od odpadu zavlečeného bezdomovci a závadnými osobami. Úklid a dezinfekci provedla specializovaná firma.
- Přípravuje se oprava poškozených betonových desek a schodů u venkovních schodišť ze dvora

Praha 25.4.2013