

## **INFORMAČNÍ BULLETIN č.2**

### **Kolaudace garsoniér**

Dne 18.5.2011 vydal Úřad městské části Praha 13, odbor stavební, jako stavební úřad kolaudační souhlas s užíváním stavby „Přestavba kočárkárny na 3 bytové jednotky\_\_\_ v přízemí bytových domů č. p. 1767, 1768, 1771, ul. Trávníčkova v Praze 5 – Stodůlky“.

V současné době ještě probíhá odstranění závad.

### **Kolaudace zateplení**

Dne 10.6.2011 vydal Úřad městské části Praha 13, odbor stavební, jako stavební úřad kolaudační souhlas s užíváním stavby „Zateplení obvodových stěn, výměna oken v suterénu a vstupních portálů, nové zateplení jednoplášťové střechy panelových domů v ulici Trávníčkova 1767 - 1771, v Praze 5 – Stodůlky“.

Nahlášené závady byly odstraněny. Připravuje se dokumentace k vyžádání dotace z programu Zelená úsporám.

### **Rekonstrukce vodovodních stoupaček.**

Vzhledem ke stále se opakujícím haváriím ve stoupacích vedeních vody se představenstvo rozhodlo na celkové výměně vodovodních stoupacích vedení. Havárie jsou zapříčiněny špatnou montáží a nekvalitním materiálem, kterou prováděla firma Centra pro bývalého vlastníka - Mě.úřad.

V těchto dnech bylo uzavřeno výběrové řízení a výměnu provede firma SNstav sdružení za cenu 329.105Kč. Protože se blíží prázdniny, začne se z rekonstrukcí v průběhu září. Termíny budou vyvěšeny na nástěnkách.

### **Revize plynu.**

Začátkem května proběhla revize vodorovných i stoupacích vedení plynu a kontrola všech plynových spotřebičů.

Upozorňujeme, že všechny plynové spotřebiče jsou v majetku každého družstevníka a proto i údržba jde na jeho náklady včetně vedení v bytě za plynoměrem.

Každý byt byl písemně informován o případných zjištěných závadách a odstranění je do 31.7.2011 na své náklady. Jedná se o opravu a údržbu sporáku, případně, pokud je provoz nebezpečný, jeho výměnu. Doporučujeme také kontaktovat dodavatele Pražskou plynárenskou, pokud Váš plynoměr nemá plombu.

Závady typu únik plynu v závitových spojích v šachtě, provede na své náklady družstvo a o termínech oprav budete informováni na nástěnkách.

### **Přeplatky za vyúčtování roku 2010**

budou vráceny v průběhu července, jakmile obdržíme kompletní protokoly od účetní firmy.

### **Úřední dny bytového družstva o prázdninách.**

V době prázdnin budou úřední dny bytového družstva ve dnech: 11. a 25. července, 8. a 22. srpna 2011.